

PRILOGA 1C

NASLOVNA STRAN NAČRTA

Načrt gospodarjenja z grad. odpadki

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	Energetska sanacija fasadnega ovoja stavbe Vrtca Borisa Pečeta, enota Košaki; parcelna številka 402/42, katastrska občina 638 Krčevina
kratek opis gradnje	Izvedejo se investicijsko vzdrževalna dela energetske prenove na objektu vrtca. Izvede se dodatna izolacija fasadnega ovoja stavbe in podstrešja, obnova kleparskih izdelkov (vertikalni žlebi), obnova strelovodne instalacije na fasadi, menjava okenskih polic in novih špalet; uredijo se pohodne plošče ob objektu in izvede se dodatno klančina za dostop gibalno oviranim osebam.
VRSTE GRADNJE	☐ NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☐ NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA
	☒ INVESTICIJSKO VZDRŽEVALNA DELA
	☐ SPREMEMBA NAMEMBOSTI
	☐ ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA
	☐ LEGALIZACIJA
	☐ MANJŠA REKONSTRUKCIJA

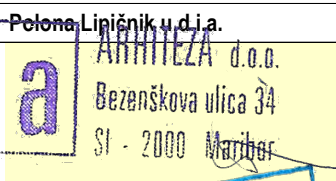
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI

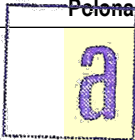
vrsta dokumentacije	PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)
številka projekta	255/2026

PODATKI O NAČRTU

strokovno področje načrta	Drugi načrti
naziv načrta	Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki
številka načrta	255/2026 NGGO
datum izdelave	julij 2026
datum spremembe	

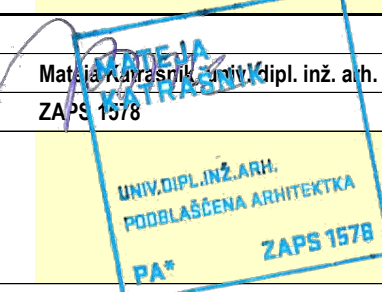
PODATKI O PROJEKTANTU NAČRTA

projektant načrta (naziv družbe)	Arhiteza d.o.o.
naslov	Bezenškova ulica 34, 2000 Maribor
odgovorna oseba projektanta načrta	Polona Lipičnik u.d.i.a.
podpis odgovorne osebe projektanta načrta	



ARHITEZA d.o.o.
Bezenškova ulica 34
SI - 2000 Maribor

PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA

ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja	Mateja Karasnik, univ. dipl. inž. arh.
identifikacijska številka	ZAPS 1578
podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja	

UNIV. DIPL. INŽ. ARH.
POOBLAŠČENA ARHITEKTA
PA* ZAPS 1578

PRILOGA 2C

IZJAVA PROJEKTANTA NAČRTA IN POOBLAŠČENEGA STOKOVNJAKA, KI JE IZDELAL NAČRT V PZI IN PID

PROJEKTANT NAČRTA

projektant načrta (naziv družbe)	Arhiteza d.o.o.
naslov	Bezenškova ulica 34, 2000 Maribor
odgovorna oseba projektanta načrta	Polona Lipičnik u.d.i.a.

IN POOBLAŠČENI STROKOVNJAK, KI JE IZDELAL NAČRT

pooblaščen strokovnjak	Mateja Katrašnik, univ. dipl. inž. arh.
------------------------	---

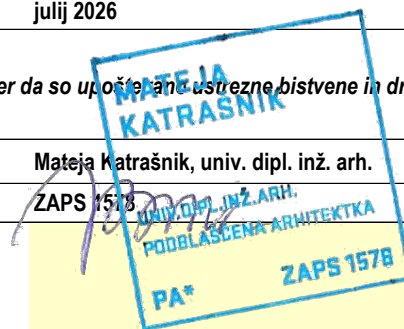
IZJAVLJAVA:

da načrt

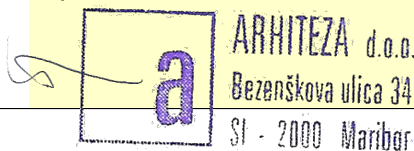
vrsta dokumentacije	PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)
strokovno področje načrta	Drugi načrti
naziv načrta	načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki
številka načrta	255/2026 NGGO
datum izdelave	julij 2026

upoštevam relevantne predpise in druge normativne dokumente ter da so upoštevali ustrezne bistvene in druge zahteve.

pooblaščen strokovnjak	Mateja Katrašnik, univ. dipl. inž. arh.
identifikacijska številka	ZAPS 1578
podpis pooblaščenega strokovnjaka	



odgovorna oseba projektanta načrta	Polona Lipičnik u.d.i.a.
podpis odgovorne osebe projektanta načrta	





Arhiteza d.o.o.
Bezenškova 34
SI 2000 Maribor
info@arhiteza.com

NAČRT GOSPODARJENJA Z GRADBENIMI ODPADKI

INVESTITOR:

Mestna občina Maribor
Ulica heroja Staneta, 2000 Maribor

OBJEKT:

Energetska sanacija fasadnega ovoja stavbe Vrtca Borisa Pečeta, enota Košaki; parcelna številka 402/42, katastrska občina 638 Krčevina

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:

PZI

ZA GRADNJO:

INVESTICIJSKO VZDRŽEVALNA DELA

PROJEKTANT:

ARHITEZA d.o.o.
Mateja KATRAŠNIK, univ. dipl. ing. arh. PA ZAPS 1578
Polona LIPIČNIK, univ. dipl. ing. arh. PA PPN ZAPS 1059

ŠTEVILKA PROJEKTA

255/2026

KRAJ IN DATUM IZDELAVE PROJEKTA:

Maribor, julij 2026

10.1. OBRAZCI

1.	NASLOVNA STRAN – PRILOGA 1C
2.	PODATKI O UDELEŽENIH STROKOVNJAKIH – PRILOGA 2C

10.2. TEHNIČNI DEL

Kazalo vsebine načrta

Tehnično poročilo:

1. Splošno
2. Investitorjeve obveznosti glede ravnanja z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih
3. Namen posega
4. Način ravnanja z odpadki in postopek obdelave po klasifikaciji odpadkov
5. Preventivni ukrepi za preprečevanje vplivov na okolje pri ravnanju z gradbenimi odpadki
6. Vrsta gradbenih odpadkov
7. Aproksimativni izračun količine gradbenih odpadkov na gradbišču s specifikacijo

Priloge:

1. Evidenčni list o ravnanju z odpadki
2. Tabela za evidentiranje odpadkov na gradbišču
3. Seznam gradbenih odpadkov, ki jih je dovoljeno odlagati na odlagališče za interne odpadke
4. Šifrant gradbenih odpadkov
5. Seznam zbiralcev gradbenih odpadkov

Po 44. členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95, 16/07, 68/08, 110/13) projekta ni dovoljeno spreminjati brez predhodnega soglasja projektanta.

A. TEHNIČNO POROČILO

1. SPLOŠNO

Izdelavo Načrta gospodarjenja z gradbenimi odpadki predpisuje 5. člen Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur. list RS št. 34/08) – v nadaljevanju : **Uredba**

Investitor mora k projektu za izvedbo priložiti Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki.

Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki mora investitor pokazati pristojnemu inšpektorju, če ta to zahteva.

Ne glede na določbe drugega odstavka te točke Načrta gospodarjenja z gradbenimi odpadki ni treba priložiti k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja, če je investitor fizična oseba ali če ne gre za gradnjo ali rekonstrukcijo zahtevnega objekta v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov, razen če je za gradnjo ali rekonstrukcijo objekta predvideno, da :

- je prostornina zemeljskega izkopa 1.000 m³ ali več ali
- je zemeljski izkop tako onesnažen z nevarnimi snovmi, da bi se moral uvrstiti med nevarne gradbene odpadke v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki.

Skladno z **Uredbo o ravnanju z odpadki**, Uradni list Republike Slovenije št. 34 / 7. 4. 2008 2. člen (uporaba), je v odstavku 5 definirano da; zemeljski izkop, pridobljen med gradbenimi deli, če se ta material v prvotnem stanju in brez obdelave uporabi za gradnjo na kraju, kjer je bil izkopen, in so v zvezi z njegovo onesnaženostjo za takšno ponovno uporabo izpolnjeni pogoji iz predpisa, ki ureja ravnanje z gradbenimi odpadki, in predpisa, ki ureja obremenjevanje tal z vnašanjem odpadkov šteje, da ti odpadki niso nevarni.

Predmet posega so investicijsko vzdrževalna dela na objektu Splošne bolnišnice Novo mesto, 3. etaža.

Skladno z **Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih**, Uradni list Republike Slovenije št. 34 / 7. 4. 2008, je določeno obvezno ravnanje z odpadki, ki nastajajo pri gradbenih delih zaradi gradnje, rekonstrukcije, adaptacije, obnove ali odstranitve objekta. Ta uredba se uporablja za gradbene odpadke, ki se uvrščajo v skupino odpadkov s številko 17 s klasifikacijskega seznama odpadkov iz predpisa, ki ureja ravnanje z odpadki.

17 = Gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov (vključno z zemeljskimi izkopi z onesnaženih območij)

Za ravnanje z gradbenimi odpadki na gradbišču je v celoti odgovoren investitor. Če je zemeljski izkop pridobljen z gradbeni deli na gradbišču in ni onesnažen z nevarnimi snovmi tako, da bi se moral uvrstiti med nevarne gradbene odpadke v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki, ga investitor lahko ponovno uporabi na istem gradbišču ali na drugem gradbišču, kjer je tudi sam investitor.

Investitor mora zagotoviti izdelavo dokumentacije s podatki o prostornini zemeljskega izkopa, ki je nastal med gradbenimi deli na gradbišču, vključno s podatki o njegovi sestavi ali s podatki analiz zemeljskega izkopa s preskusnimi metodami v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki. Investitor mora to dokumentacijo uporabiti pri izdelavi poročila o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi iz 9. člena uredbe in jo hraniti še najmanj tri leta po pridobitvi uporabnega dovoljenja v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov.

Gradbeni odpadki se morajo na gradbišču začasno skladiščiti ločeno po posameznih vrstah s klasifikacijskega seznama odpadkov in ločeno od drugih odpadkov tako, da ne onesnažujejo okolja, z njimi pa ravnati tako, da jih je mogoče obdelati.

Če gradbenih odpadkov ni mogoče začasno skladiščiti na gradbišču ali na območju objekta, v katerem se izvajajo gradbena dela, mora investitor zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke odlagajo neposredno po nastanku v zabojnike, ki so nameščeni na gradbišču ali ob gradbišču ali ob objektu, kjer se izvajajo gradbena dela in so prirejeni za odvoz gradbenih odpadkov brez prekladanja.

Investitor lahko začasno skladišči gradbene odpadke na gradbišču največ do konca gradbenih del, vendar ne več kakor eno leto.

1.1. Vsebina načrta gospodarjenja z gradbenimi odpadki

Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki mora glede na vrsto in količino gradbenih odpadkov vsebovati podatke o:

- izločitvi nevarnih gradbenih odpadkov pred odstranitvijo objekta, če zadeva pridobitev gradbenega dovoljenja tudi odstranitev objekta,
- ločenem zbiranju gradbenih odpadkov na gradbišču,
- obdelavi gradbenih odpadkov na gradbišču,
- predvideni prostornini zemeljskega izkopa, nastalega zaradi izvajanja gradbenih del na gradbišču, in ravnanju z njim,
- predvideni prostornini uporabe zemeljskega izkopa na gradbišču, ki ni nastal zaradi izvajanja gradbenih del na gradbišču,
- količinah in vrstah gradbenih odpadkov, predvidenih za oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov,
- količinah in vrstah gradbenih odpadkov, predvidenih za oddajo v obdelavo,
- predvidenih načinih obdelave gradbenih odpadkov in izvajalcih obdelave gradbenih odpadkov.

Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki mora v zvezi s predvidenimi količinami gradbenih odpadkov in z načini njihove obdelave upoštevati usmeritve iz operativnega programa varstva okolja na področju ravnanja z gradbenimi odpadki – Operativnega programa ravnanja z gradbenimi odpadki v Republiki Sloveniji za obdobje od leta 2004 do konca leta 2008.

1.2. Operativni program ravnanja z gradbenimi odpadki

Operativni program je v omenjenem obdobju usmerjen v povečanje stopnje zbranih in predelanih (recikliranih) količin gradbenih odpadkov v Sloveniji in s tem prednostno v vzpostavitev in delovanje dobrega sistema zbiranja in predelave gradbenih odpadkov s prednostnim ciljem zmanjšanja količin gradbenih odpadkov, ki se odlagajo bodisi na odlagališčih odpadkov, bodisi nenadzorovano izven njih.

Na tem gradbišču je predvideno nekaj zemeljskih izkopov, odkopljejo se temelji pri temeljni plošči, da bi se primerno toplotno in hidro zaščitili.

1.3. Hierarhija prednostnih ciljev ravnanja z gradbenimi odpadki:

- A. Ločeno zbiranje GO na izvoru in njihova ponovna uporaba
- B. Snovna predelava (recikliranje) GO in uporaba v smislu vnašanja v tla
- C. Odlaganje kot zadnja neizbežna oblika odstranjevanja GO

Prednostni cilji glede ravnanja z gradbenimi odpadki so opredeljeni z upoštevanjem hierarhije ravnanja z odpadki. Prednost je dana ločenemu zbiranju na izvoru in njihovi ponovni uporabi, snovni predelavi (recikliranju) in uporabi v smislu vnašanja v tla kot postopka predelave za ekološko izboljšanje stanja tal, ter šele potem odlaganju kot zadnji, neizbežni obliki odstranjevanja

S tem Načrtom gospodarjenja z gradbenimi odpadki se prikazujejo vrste, količine in način ravnanja z gradbenimi odpadki z upoštevanjem razpoložljivih možnosti investitorja ter vse pripadajoče zakonodaje, predpisov in standardov.

2. INVESTITORJEVE OBVEZNOSTI GLEDE RAVNANJA Z ODPADKI, KI NASTANEJO PRI GRADBENIH DELIH

2.1. Ravnanje z gradbenimi odpadki na gradbišču :

Za ravnanje z gradbenimi odpadki na gradbišču je v celoti odgovoren investitor.

Če je zemeljski izkop pridobljen z gradbeni deli na gradbišču in ni onesnažen z nevarnimi snovmi tako, da bi se moral uvrstiti med nevarne gradbene odpadke v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki, ga investitor lahko ponovno uporabi na istem gradbišču ali na drugem gradbišču, kjer je tudi sam investitor.

Šteje se, da zemeljski izkop iz prejšnjega odstavka ni onesnažen z nevarnimi snovmi tako, da bi se moral uvrstiti med nevarne gradbene odpadke v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki, če je :

- prostornina izkopa manj kot 30.000 m³ in med izkopavanjem ni opažena onesnaženost z oljem, bitumenskimi mešanici ali odpadki, ki niso iz naravnega mineralnega materiala, ali
- iz podatkov o sestavi zemeljskega izkopa ali iz analize zemeljskega izkopa s preskusnimi metodami v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki, razvidno, da zemeljski izkop ni onesnažen z nevarnimi snovmi tako, da bi se moral uvrstiti med nevarne gradbene odpadke.

Investitor mora zagotoviti izdelavo dokumentacije s podatki o prostornini zemeljskega izkopa, ki je nastal med gradbenimi deli na gradbišču, vključno s podatki o njegovi sestavi ali s podatki analiz zemeljskega izkopa s preskusnimi metodami v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki. Investitor mora to dokumentacijo uporabiti pri izdelavi Poročila o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi in jo hraniti še najmanj tri leta po pridobitvi

uporabnega dovoljenja v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov, ter jo pokazati pristojnemu inšpektorju za varstvo okolja, če ta to zahteva.

Investitor mora zagotoviti, da se zemeljski izkop, ki ni pridobljen na gradbiščih, kjer je sam investitor, na gradbišču uporabi samo, če so za njegovo uporabo izpolnjene zahteve iz predpisa, ki ureja obremenjevanje tal z vnosom odpadkov.

Gradbeni odpadki se morajo na gradbišču začasno skladiščiti ločeno po posameznih vrstah s klasifikacijskega seznama odpadkov in ločeno od drugih odpadkov tako, da ne onesnažujejo okolja, z njimi pa ravnati tako, da jih je mogoče obdelati.

Če gradbenih odpadkov ni mogoče začasno skladiščiti na gradbišču ali na območju objekta, v katerem se izvajajo gradbena dela, mora investitor zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke odlagajo neposredno po nastanku v zabojnike, ki so nameščeni na gradbišču ali ob gradbišču ali ob objektu, kjer se izvajajo gradbena dela, in so prirejeni za odvoz gradbenih odpadkov brez prekladanja.

Če pri rekonstrukciji ali odstranitvi objekta ni mogoče preprečiti mešanja gradbenih odpadkov, mora investitor zagotoviti, da se pred rekonstrukcijo ali odstranitvijo objekta odstranijo iz objekta nevarni gradbeni odpadki, če je to tehnično izvedljivo.

Investitor lahko začasno skladišči gradbene odpadke na gradbišču največ do konca gradbenih del, vendar ne več kakor eno leto.

Začasno skladiščenje gradbenih odpadkov iz prejšnjega odstavka lahko investitor zagotovi tudi na drugem gradbišču, kjer je kot investitor odgovoren za ravnanje z gradbenimi odpadki, ali na drugem kraju, urejenem za začasno skladiščenje gradbenih odpadkov.

2.2. Oddaja gradbenih odpadkov :

Investitor mora zagotoviti oddajo gradbenih odpadkov zbiralcu gradbenih odpadkov ali izvajalcu obdelave teh odpadkov. Investitor mora zagotoviti naročilo za prevzem gradbenih odpadkov pred začetkom izvajanja gradbenih del, to pa dokaže z naročilom za prevzem gradbenih odpadkov ali z naročilom za obdelavo odpadkov. Iz naročila za prevzem gradbenih odpadkov morajo biti razvidni podatki o prevzemniku, klasifikacijska številka gradbenih odpadkov, ocenjena količina nastalih gradbenih odpadkov, naslov gradbišča, ki ga zadeva prevzem gradbenih odpadkov, in podatki o gradbenem dovoljenju.

Če se oddajo gradbeni odpadki v odstranjevanje, morajo biti iz naročila za prevzem gradbenih odpadkov razvidni tudi podatki o osebi, ki je izdelala oceno odpadkov v skladu s predpisom, ki ureja odlaganje odpadkov na odlagališčih, ali predpisom, ki ureja sežiganje ali sosežiganje odpadkov. To oceno mora zagotoviti investitor v skladu s predpisom, ki ureja odlaganje odpadkov na odlagališčih, ali s predpisom, ki ureja sežiganje odpadkov. Investitor mora ob oddaji vsake pošiljke gradbenih odpadkov pridobiti od prevzemnika odpadkov izpolnjen evidenčni list in voditi evidenco o vrstah in količinah nastalih gradbenih odpadkov v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki, ali pa mora za to pooblastiti enega od izvajalcev del.

Ne glede na določbo prejšnjega odstavka lahko investitor za celotno gradbišče pooblasti enega od izvajalcev del, da v njegovem imenu oddaja gradbene odpadke zbiralcu gradbenih odpadkov ali obdelovalcu in ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolni evidenčni list, določen s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki.

2.3. Izjeme :

Ne glede na določbe iz prejšnje 2.B. točke tega načrta investitorju ni treba zagotoviti oddaje gradbenih odpadkov zbiralcu gradbenih odpadkov ali neposredno v njihovo obdelavo, če količina gradbenih odpadkov pa v celotnem času izvajanja teh del ne presega največje količine gradbenih odpadkov iz priloge, ki je sestavni del Uredbe.

Investitor mora za gradbene odpadke iz prejšnjega odstavka, za katere ni zagotovil oddaje v skladu s točko 2.B., sam zagotoviti odvoz in oddajo v zbirni center.

2.4. Priprava za ponovno uporabo in obdelava gradbenih odpadkov :

Investitor lahko gradbene odpadke, ki nastajajo na gradbišču, obdeluje sam, če ima za to okoljevarstveno dovoljenje v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki.

Investitor lahko sam pripravi gradbene odpadke za ponovno uporabo, ne da bi za to pridobil okoljevarstveno dovoljenje, kadar so to :

- zemeljski izkop, za katerega so izpolnjeni pogoji iz drugega in tretjega odstavka točke 2.A. tega načrta,
- odpadni beton, opeka, ploščice, keramika in gradbeni materiali na osnovi sadre ali mešanica teh gradbenih odpadkov z zemeljskim izkopom, če jih ponovno uporabi za gradbena dela na gradbišču, na katerem so ti odpadki nastali, količine pa ne presegajo največjih količin gradbenih odpadkov iz priloge, ki je sestavni del Uredbe.

Če količine gradbenih odpadkov iz prejšnjega odstavka presegajo največje količine gradbenih odpadkov iz priloge k Uredbi, lahko investitor zagotovi njihovo obdelavo na samem gradbišču tudi v premični napravi za obdelavo gradbenih odpadkov v skladu s predpisom, ki ureja obdelavo odpadkov v premičnih napravah.



Arhiteza d.o.o.
Bezenškova 34
SI 2000 Maribor

info@arhiteza.com

3. NAMEN POSEGA:

Namen posega je energetska prenova v sklopu obstoječega vrtca Borisa Pečeta, enota Košaki, želi naročnik Mestna občina Maribor izvesti energetske sanacije fasadnega ovoja stavbe.

3.2. Opis lokacije

Katastrska občina: k.o. 638 Krčevina, parcela 402/42

Prostorski akti, ki veljajo na tem območju:

Veljavni prostorski akt:

ODLOK o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Maribor
OPN – Zbirka prostorskih aktov (2026)

Namenska raba: CDz – Osrednja območja centralnih dejavnosti

Opis obstoječega stanja zemljišča in navedba obstoječih objektov:

Zgradba je montažne gradnje. Fasada je dotrajana, konstrukcijski elementi pa ne izpolnjujejo zahtev po največji dovoljeni toplotni prehodnosti (Ur.I.RS93/2008). Zaradi prevelikih toplotnih izgub je nujna energetska sanacija fasade.

Tlorisna površina stavbe je: 404 m²

Okvirna površina fasade: 320 m²

Opis obstoječega objekta:

Stavba vrtca ima 3 vhode v objekt. S severa je splošni vhod iz servisnega dvorišča, iz vzhodne strani je vhod čez dve stopnici v del za najmlajše. Iz zahodne strani je vhod v upravo in del z otroci starejšega starostnega obdobja. Vsi dostopi imajo višinsko razliko 2 stopnici od kote tal zunanjega tlaka. Vhoda iz severne in zahodne strani imata enak tip keramike za finalni sloj, tlak pred vhodom iz vzhodne strani pa ima drugačna 2 tipa keramike.

Fasada je v slabem stanju, zelo dotrajana in ne odgovarja zahtevam po energetski učinkovitosti ter ima velike toplotne izgube.

STREHA:

Streha ostane obstoječa, predvidena je le dodatna izolacija podstrešja. Nekje je previs strehe večji, nekje pa ga je zelo malo. Odstranijo se stari vertikalni žlebi, saj se bo fasadni ovoj povečal. Prenovi se strelovod. Prestavijo se kabli solarne elektrarne in pripadajočih razvodov instalacij.

STAVBNO POHIŠTVO:

Okna in vrata so bila menjana leta 2010 in niso predmet te prenove. Bodo pa se morale namestiti nove okenske police in izvesti nove okenske špalete zaradi večje debeline toplotne izolacije.

ODVOD METEORNE VODE:

Vertikalni žlebovi se bodo izvedli na novo, tudi peskolovi se bodo morali prestaviti

ZUNANJA UREDITEV:

Izvedle se bodo nove betonske plošče okoli objekta, razen v predelu, kjer je izvedena nova terasa (jugovzhodni vogal objekta).

3.3. Poseg

– OPIS RUŠITVENIH DEL

Temelji: izvede se odstranitev betonskih plošč, izvede se izkop zemljine, da se lahko primerno hidro in toplotno izolira AB temelj in plošča.

Stavbno pohištvo: Previdena je odstranitev vseh okenskih polic in izdelava novih špalet in novih polic.

Tlaki: odstranijo se betonske plošče in naredi izkop okoli objekta

Na osnovi uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur.l. 34/2008), vsebuje načrt podatke o:

- **odstranjevanju nevarnih gradbenih odpadkov pred izvedbo rušitvenih del**
- **ločeno zbiranju gradbenih odpadkov, predvsem nevarnih na samem gradbišču**
- **predelavi gradbenih odpadkov na kraju nastanka**
- **ravnanju z zemeljskim izkopom, predvsem onesnaženim**
- **količinah in vrstah gradbenih odpadkov, katere je potrebno oddati v predelavo ali odstraniti**
- **predvidenih načinih predelave in odstranitvi gradbenih odpadkov**

Investitor mora zagotoviti, da izvajalci del gradbene odpadke oddajo pooblaščenemu zbiralcu gradbenih odpadkov.

Iz dokazil o naročilu prevzema gradbenih odpadkov mora biti razvidna vrsta gradbenih odpadkov, predvidena količina nastajanja gradbenih odpadkov, ter naslov gradbišča z pravnomočno gradbeno dovoljenje, na katero se nanaša prevzem gradbenih odpadkov.

Pred odstranitvijo objektov se izvrši odstranitev nevarnih gradbenih odpadkov, na način, ki je predpisan z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki vsebujejo azbest in Predpisom o pogojih, pod katerimi se lahko pri rekonstrukciji ali odstranitvi objektov in pri vzdrževalnih delih na objektih, instalacijah ali napravah odstranjujejo materiali, ki vsebujejo azbest.

Glavni odpadki predstavljajo obstoječi gradbeni materiali – betonske plošče, kovinske okenske police in izkop.

Gradbeni odpadki se deloma začasno zbirajo na gradbiščni deponiji do odvoza, oz. se z naknadnim nakladanjem odpeljejo pooblaščenim zbirateljem. Gradbeni odpadki, ki nastanejo pri delih na objektu, se ne morejo ponovno uporabiti na gradbišču samem. Zato jih je izvajalec dolžan predati pooblaščenemu zbiralcu gradbenih odpadkov. Azbestni odpadki na tem gradbišču niso prisotni.

Pri odstranitvi objektov, ki se nahajajo na zemljiških parcelah številka:

parc. št. 402/42

Katastrska občina: 638 Krčevina

bodo nastali naslednji gradbeni odpadki:

- Beton
- Mešanice betona, opek, ploščic in keramike
- Aluminiij
- Mešanice kovin
- Mešani gradbeni odpadki

NEVARNE SNOVI NA GRADBIŠČU

Pri odstranitvi omenjenih objektov ne nastanejo nevarni odpadki.

KOLIČINE GRADBENIH ODPADKOV

Vrste in količine gradbenih odpadkov, podane v priloženih tabelah, so ugotovljene na dan izdelave Načrta ravnanja z gradbenimi odpadki.

PROJEKTNE OSNOVE:

Podlaga za izdelavo Načrta ravnanja z odpadki je:

01 – Načrt s področja arhitekture 255/2026

V obravnavanem se odstranijo in deponirajo na javnem odlagališču komunalnih odpadkov v skladu s Pravilnikom o ravnanju z odpadki (Ur.l. RS 84/98) in Pravilnikom o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur.l. RS 3/03).

4. NAČIN RAVNANJA Z ODPADKI IN POSTOPEK OBDELAVE PO KLASIFIKACIJI ODPADKOV

4.1 Splošno

Ravnanje z odpadki mora biti skladno z Uredbo o ravnanju z odpadki (UL RS 34/08).

Investitor je skladno s 3. členom Uredbe povzročitelj odpadkov, torej oseba, katere delovanje ali dejavnost povzroča nastajanje odpadkov (izvirni povzročitelj odpadkov).

Skladno z zahtevami 5. člena Uredbe je potrebno odpadke obdelati. Odpadke je prepovedano puščati v naravnem okolju, odmetavati ali nenadzorovano obdelovati. Obdelavo odpadkov mora zagotoviti imetnik odpadkov tako, da jih: odda ali prepusti zbiralcu odpadkov, sam obdela, odda predelovalcu ali odstranjevalcu odpadkov ali proda trgovcu tako, da trgovec postane njihov imetnik.

Z odpadki je treba ravnati tako, da ni ogroženo človekovo zdravje in brez uporabe postopkov ali metod, ki z emisijo snovi ali energije povzročajo: čezmerno obremenjevanje voda, zraka in tal, čezmerno obremenjevanje s hrupom ali neprijetnimi vonjavami, bistveno poslabšanje življenjskih možnosti živali in rastlin, škodljive vplive na krajino ali območja, zavarovana v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo kulturne dediščine, škodljive vplive na območja, zavarovana v skladu s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave.

Če imetnik odpadkov le-teh ne obdela sam, dokaže izpolnjevanje svoje obveznosti glede obdelave odpadkov iz četrtega odstavka tega člena, razen če odpadke prepušča zbiralcu odpadkov, na naslednje načine:

- s pogodbo ali drugim dokazilom o oddaji oziroma prodaji odpadkov prevzemniku odpadkov ter veljavnim evidenčnim listom, kadar oddaja odpadke zbiralcu odpadkov, trgovcu ali neposredno izvajalcu obdelave odpadkov v Republiki Sloveniji,
- s transportno listino v skladu z Uredbo 1013/2006/ES, kadar pošilja odpadke v obdelavo v druge države.

Ker pri nastalih odpadkih ne obstajajo tehnične možnosti za predelavo odpadkov ali možnost nadaljnje uporabe oz. reciklaže, jih je potrebno odstraniti – odložiti. Snovi, vgrajene v obstoječi objekt, nimajo nobene od lastnosti, zaradi katerih bi se uvrščale med nevarne odpadke (niso eksplozivne, oksidativne, lahko vnetljive ali dražilne – po tabeli 4 v prilogi navedene Uredbe). Material je torej inerten in ekološko neškodljiv (ostanki ometa, kamna, betona, strešnikov).

4.2 Viri nastajanja odpadkov

Odpadki nastajajo pri vgradnji gradbenih materialov, njihovem prilagajanju v mestu vgradnje in zaradi loma oziroma kvara materiala pri transportu in vgradnji.

4.3 Predvideni trendi nastajanja odpadkov

Opis obstoječih in predvidenih tehničnih, organizacijskih in drugih ukrepov za preprečevanje in zmanjševanje nastajanja odpadkov ter njihovih škodljivih vplivov na okolje in zdravje ljudi in preglednico z navedbo rokov izvedbe načrtovanih ukrepov

Pri novogradnji objekta se ne pričakuje, da bi nastajale večje količine odpadkov, razen sprotnih odpadkov, ki nastajajo ob gradnji. Da bo med gradnjo nastalo čim manj nepotrebnih odpadkov, je potrebno naročiti natančne količine materiala in z njim ustrezno ravnati, da se ne bo kvaril pred vgradnjo.

4.4 Preglednica ukrepov z navedbo rokov izvedbe načrtovanih ukrepov

Rok izvedbe	Načrtovani ukrep
Pred pričetkom rušenja oziroma gradnje	- Izdelava elaboratov - Zavarovanje območja (ograja) - Ureditev transportnih poti - Priprava gradbiščne deponije - Priprava odrov, potrebnih za rušenje - Odklop instalacij
Med rušenjem	- Definiranje poteka/zaporedja rušenja - močenje proti prašenju - sprotno odstranjevanje ruševin - sproten odvoz ruševin na deponijo - izdelava evidence o nastajanju odpadkov
Po rušenju in gradnji	- čiščenje objekta in okolice - izdelava poročila o ravnanju z odpadki in o ravnanju z njimi

Podrobneje so ukrepi opisani v nadaljevanju, roki izvedbe pa bodo prilagojeni terminskemu planu izvajanja del, ki je v pristojnosti izvajalca del.

Opis obstoječih in predvidenih načinov ravnanja z nastalimi odpadki s podatki o:

- Porušen material mora izvajalec deponirati in odstraniti v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki.
- Ločeno zbiranje se bo izvedlo posebej za les, kovino, beton in opeko, ter za nevarne gradbene odpadke. Vsak rušen material mora imeti začasno deponijo ob objektu, iz le-te pa se odpelje na mesto stalne deponije, oziroma se porabi kot gorivo, ali kot recikliran gradbeni material (mleta opeka, beton, zemlja).

Začasnem skladiščenju odpadkov

- Materiale, ki se jih odstranjuje z objekta ni dovoljeno deponirati v objektu ampak jih je potrebno sproti odstranjevati iz objekta.
- Odpadki se bodo začasno skladiščili na gradbiščni deponiji znotraj območja gradbišča.
- Na začasni deponiji bodo odpadki ločeni glede na vrste odpadkov. Ločeno zbiranje se bo izvedlo posebej za les, kovino, beton in opeko, ter za nevarne gradbene odpadke, če bi se med posegom pojavili, čeprav to glede na značaj objekta domala ni verjetno.
- Vsak rušen material mora imeti začasno deponijo na območju posega, iz le-te pa se odpelje na mesto stalne deponije, oziroma se porabi kot gorivo, ali kot recikliran gradbeni material (mleta opeka, beton, zemlja).

- V primeru, da bo izvajalec rušitvenih del del porušenega materiala porabil za nadaljnjo uporabo (utrjena nasutja v sklopu izvajanja zunanje ureditve objekta), mora le tega deponirati na lastnih urejenih deponijah, ki jih mora primerno zaščititi.

Oddaji ali prepušljanju odpadkov zbiralcu odpadkov, trgovcu oziroma izvajalcu obdelave odpadkov

- Ruševine se v celoti naložijo na transportno sredstvo in odpeljejo na ustrezno urejeno stalno deponijo gradbenih odpadkov ali v enega od zbirnih centrov za predelavo gradbenih odpadkov, kar se mora izkazati z ustreznim dokazilom.
- Leseni deli objekta (strešna konstrukcija) se prenese na deponijo lesenih odpadkov, kjer se zrežejo in uporabijo pri kasnejšem kurjenju ali pa se odprodajo.

Obdelavi odpadkov, ki jo izvaja ali namerava izvajati sam

Investitor lahko sam pripravi gradbene odpadke za ponovno uporabo, ne da bi za to pridobil okoljevarstveno dovoljenje, kadar so to: – zemeljski izkop, za katerega so izpolnjeni pogoji o neonesnaženosti, – odpadni beton, opeka, ploščice, keramika in gradbeni materiali na osnovi sadre ali mešanica teh gradbenih odpadkov z zemeljskim izkopom, če jih ponovno uporabi za gradbena dela na gradbišču, za zasutje za temelji ter utrditev manj obremenjenih pohodnih in povoznih površin, na katerem so ti odpadki nastali, količine pa ne presegajo največjih količin gradbenih odpadkov iz tabele.

Lastni obstoječi ali načrtovani napravi za obdelavo odpadkov.

- Povzročitelj odpadkov nima lastne in ne načrtuje naprave za obdelavo odpadkov.

Legenda:

- R3 Recikliranje / pridobivanje organskih snovi, ki se ne uporabljajo kot topila
- R4 Recikliranje / pridobivanje kovin in njihovih spojin
- R5 Recikliranje / pridobivanje drugih anorganskih materialov
- D1 Odlaganje v ali na zemljo (npr. odlagališče)

Obrazložitev:

Vsi odpadki, ki so namenjeni predelavi po postopku R3 in R4, se bodo predali pooblaščenemu zbiralcu tovrstnih odpadkov.

Vsi odpadki, ki so namenjeni predelavi po postopku predelave R5, se bodo oddali direktno pooblaščenemu predelovalcu tovrstnih odpadkov, razen stekla, ki se bo predalo pooblaščenemu zbiralcu.

Vsi izolirni materiali in gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest, se bodo oddali pooblaščenemu odstranjevalcu tovrstnih odpadkov (na odlagališče odpadkov).

Odpadna zemljina je neškodljiva in zato se predvidi za ponovno uporabo na gradbišču po končanem rušenju objekta za izravnavo zemljišča.

Investitor mora zagotoviti, da izvajalci del gradbene odpadke oddajo pooblaščenemu zbiralcu gradbenih odpadkov.

Iz dokazil o naročilu prevzema gradbenih odpadkov mora biti razvidna vrsta gradbenih odpadkov, predvidena količina nastajanja gradbenih odpadkov, ter naslov gradbišča z pravnomočno gradbeno dovoljenje, na katero se nanaša prevzem gradbenih odpadkov.

Pred odstranitvijo objektov se izvrši odstranitev nevarnih gradbenih odpadkov, na način, ki je predpisan z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki vsebujejo azbest in Predpisom o pogojih, pod katerimi se lahko pri rekonstrukciji ali odstranitvi objektov in pri vzdrževalnih delih na objektih, instalacijah ali napravah odstranjujejo materiali, ki vsebujejo azbest.

Na osnovi uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur.l. 34/2008), vsebuje načrt podatke o:

- **odstranjevanju nevarnih gradbenih odpadkov pred izvedbo rušitvenih del**
- **ločeno zbiranju gradbenih odpadkov, predvsem nevarnih na samem gradbišču**
- **predelavi gradbenih odpadkov na kraju nastanka**
- **ravnanju z zemeljskim izkopom, predvsem onesnaženim**
- **količinah in vrstah gradbenih odpadkov, katere je potrebno oddati v predelavo ali odstraniti**
- **predvidenih načinih predelave in odstranitvi gradbenih odpadkov**

Gradbeni odpadki se deloma začasno zbirajo na gradbiščni deponiji do odvoza, oz. se z naknadnim nakladanjem odpeljejo pooblaščenim zbirateljem. Gradbeni odpadki, ki nastanejo pri delih na objektu, se ne morejo ponovno uporabiti na gradbišču samem. Zato jih je izvajalec dolžan predati pooblaščenemu zbiralcu gradbenih odpadkov. Azbestni odpadki na tem gradbišču niso prisotni.

4.5 IZLOČITEV NEVARNIH GRADBENIH IN OSTALIH ODPADKOV IZ OBMOČJA

Izločitev nevarnih gradbenih in ostalih odpadkov pred izvajanjem gradbenih del je primarna naloga izvajalca del. Projekt potrebnih del vezan na ta načrt ne predvideva obstoja in izločitve nevarnih odpadkov, če pa bodo le ti ob izvajanju del odkriti, je potrebno z njimi ravnati skladno z navodilom za ravnanje z nevarnimi snovmi, ki je priloga k tehničnemu poročilu za izvedbo del.

Nevarni odpadki na tem gradbišču niso prisotni.

4.6. GRADBENI ODPADKI PREDVIDENI ZA ODDAJO ZBIRALCEM GRADBENIH ODPADKOV

Pri odstranjevanju objektov je po tem načrtu predvidena oddaja naslednjih gradbenih odpadkov pooblaščenim zbiralcem gradbenih odpadkov:

Klasifikacijska št. odpadka	Naziv odpadka	količina	Način ravnanja z odpadki	Predviden postopek predelave
17 04 02	Aluminij	0,7 m ³	Oddaja zbiralcu	R5
17 04 07	mešanice kovin	10,6 m ³	Oddaja zbiralcu	R4
Skupaj:		37,8 m³		

A. PREDELAVA PO POSTOPKU R4 -

Odpadne kovine se po ločenem zbiranju in začasnem skladiščenju na gradbišču predajo pooblaščenemu zbiralcu ali predelovalcu. Pred predelavo se izvede:

- ločeno zbiranje glede na vrsto kovine (jeklo, železo, aluminij, baker ipd.),
- odstranitev nečistoč in drugih materialov,
- mehanska priprava (rezanje, drobljenje, stiskanje),
- recikliranje kovin v sekundarno kovinsko surovino za nadaljnjo uporabo v metalurški industriji.
- ☐ demontirani **stari vertikalni žlebovi in odtočne cevi**,
- ☐ **strelovodna inštalacija** (če se ne uporabi ponovno),
- ☐ morebitni **kovinski nosilci**, pritrdila ali druga kovinska oprema, odstranjena med sanacijo.

B. Predelava po postopku R5 - Recikliranje / pridobivanje drugih anorganskih materialov

Predelava po tem postopku se izvaja z drobljenjem in sejanjem predvsem inertnih gradbenih odpadkov na stacionarni ali mobilni drobilni sejalni napravi, ki se lahko namesti tudi na gradbiščih. Za predelavo gradbenih odpadkov po postopku R5 je potrebno Okoljevarstveno dovoljenje po Zakonu o varstvu okolja, ki ga pridobi upravljavec naprave za predelavo odpadkov.

Po določilu 6. člena Uredbe o ravnanju z odpadki, so odpadki, namenjeni za predelavo odpadki, dokler niso predelani ali dani v dovoljeno nadaljnjo uporabo. Predelani gradbeni odpadki so reciklirani gradbeni materiali namenjeni za izvedbo zasipov, nasipov, za tampone in druga gradbena dela.

C. Predelava po postopku R10 - Vnos v ali na tla v korist kmetijstvu ali za ekološko izboljšanje stanja tal.

Pri rekultivaciji tal, nasipavanju zemljišč zaradi vzpostavitve novega stanja tal in pri zapolnjevanju izkopov zaradi vzpostavitve prvotnega stanja tal je dovoljeno uporabljati zemeljski izkop, ki izpolnjuje zahteve Uredbe o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (Ur. list RS, št. 34/08).

Oseba, ki namerava pripravljati zemeljski izkop zaradi njegove ponovne uporabe z vnosom v tla, mora pred vnosom pridobiti Okoljevarstveno dovoljenje za predelavo odpadkov po

postopku z oznako R10 v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki, pri čemer se za predelavo odpadkov po postopku z oznako R10 šteje tudi priprava zemeljskega izkopa za njegovo ponovno uporabo.

K vlogi za pridobitev Okoljevarstvenega dovoljenja po postopku z oznako R10 je treba priložiti oceno o kakovosti zemeljskega izkopa. Zemeljski izkop za vnos v ali na tla mora izpolnjevati zahtevane parametre in fizikalno kemijske lastnosti iz prilog Uredbe o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov (Ur. list RS št. 34/08).



Arhiteza d.o.o.
Bezenškova 34
SI 2000 Maribor

info@arhiteza.com

Investitor – Mestna občina Maribor – pooblašča pogodbenega izvajalca odstranitve objekta, da bo na gradbišču ločeno zbiral gradbene odpadke in ob oddaji vsake pošiljke gradbenih odpadkov izpolnil Evidenčni list o ravnanju z odpadki (DZS Obr. 8, 180), določenim s predpisom, kateri ureja ravnanje z odpadki.

Investitor oz. pogodbeni izvajalec odstranitve objekta bo sklenil pogodbe z pooblaščenimi zbiratelji odpadkov (glede na vrsto odpadkov po klasifikacijskem seznamu skupina 17):

- 17 01 01 Beton
- 17 01 07 mešanice betona, opek, ploščic in keramike, ki niso navedene pod 17 01 06
- 17 04 02 Aluminij
- 17 04 07 mešanice kovin
- 17 06 04 izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03
- 17 09 04 mešani gradbeni odpadki

Gradbeni odpadki se deloma začasno zbirajo na gradbiščni deponiji do odvoza, oz. se z naknadnim nakladanjem odpeljejo pooblaščenim zbirateljem.

5.0 PREVENTIVNI UKREPI ZA PREPREČEVANJE VPLIVOV NA OKOLJE PRI RAVNANJU Z GRADBENIMI ODPADKI

Za obravnavani poseg ni iz področja ravnanja z gradbenimi odpadki pričakovati vplivov izven parcelnih meja na katerih se bodo dela izvajala, sploh pa ne po dokončanju predvidenih del. Povečana obremenitev prometno navezovalnih cest zaradi odvoza gradbenih odpadkov bo kratkoročna.

Hrup : Pri manipulacijah in morebitni predelavi odpadkov na mestu nastanka je potrebno upoštevati Uredbo o hrupu v naravnem in življenjskem okolju. Uporaba strojev in naprav za manipulacijo, prevoz in predelavo odpadkov, ki morajo biti tehnično brezhibni, je predvidena le ob delavnikih od 7.00 do 17.00 ure. Polnjenje goriv in maziv mora opravljati strokovno usposobljena oseba.

Onesnaženost zraka : Z vidika preprečevanja prašenja je potrebno ob ravnanju z gradbenimi odpadki le te v suhem vremenu omakati (predvsem ob manipulacijah in predelavi). Stroji za manipulacijo in predelavo morajo imeti pravilno izgorevanje, kar velja tudi za prevozna sredstva.

Vode in tla : Stroji za manipulacijo in predelavo ter prevozna sredstva morajo biti tehnično brezhibni, polnjenje goriv in maziv mora opravljati strokovno usposobljena oseba. Priročna skladišča goriv, maziv in raznih kemikalij morajo biti opremljena z lovilcem olj. Gradbiščne sanitarije morajo biti v kemični vodotesni izvedbi ali priključene na vodotesno kanalizacijsko omrežje.

Za obravnavani obseg ravnanja z gradbenimi odpadki ni pričakovati vplivov na okolje izven standardnih dopustnih meja.

6. POROČILO O NASTALIH GRADBENIH ODPADKIH IN RAVNANJU Z NJIMI

6.1. Izdelava poročila :

Investitor, ki namerava pridobiti uporabno dovoljenje v skladu s predpisom, ki ureja graditev objektov, mora kot sestavni del dokumentacije za pridobitev uporabnega dovoljenja pristojnemu upravnemu organu priložiti Poročilo o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi, iz katerega so razvidni podatki o:

- količinah in vrstah gradbenih odpadkov, oddanih zbiralcem gradbenih odpadkov,
- količinah in vrstah gradbenih odpadkov, oddanih v obdelavo,
- količinah in vrstah gradbenih odpadkov, ponovno uporabljenih na kraju nastanka,
- količinah in vrstah gradbenih odpadkov, ki jih je obdelal sam, in o nadaljnjem ravnanju s produkti obdelave,
- prostornini zemeljskega izkopa, nastalega zaradi gradbenih del na gradbišču, ki je bil na gradbišču tudi ponovno uporabljen,
- sestavi zemeljskega izkopa ali izvedenih analizah zemeljskega izkopa s preskusnimi metodami, če količina na gradbišču ponovno uporabljenega zemeljskega izkopa, nastalega zaradi gradbenih del na gradbišču, presega 30.000 m³,
- prostornini na gradbišču uporabljenega zemeljskega izkopa, ki ni nastal zaradi izvajanja gradbenih del na gradbišču,
- prostornini zemeljskega izkopa, ki je bil odpeljan z gradbišča, in o načinu nadaljnjega ravnanja z njim,
- zbiralcih gradbenih odpadkov in izvajalcih obdelave odpadkov,

- potrjenih evidenčnih listih o pošiljanju gradbenih odpadkov.

Poročila o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi ni treba izdelati, če v skladu s Uredbo k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja ni treba priložiti Načrta gospodarjenja z gradbenimi odpadki.

Če se je v okviru gradnje, za katero je vložena zahteva za izdajo uporabnega dovoljenja, izvedla tudi odstranitev objekta in so podatki o skupni količini gradbenih odpadkov, nastalih zaradi odstranitve objekta, v Poročilu o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi za več kakor 50% manjši od količine gradbenih odpadkov, predvidene v Načrtu gospodarjenja z gradbenimi odpadki, je treba k Poročilu o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi priložiti tudi obrazložitev tega odstopanja.

Če za gradnjo, v okviru katere se je izvedla odstranitev objekta, ni treba pridobiti uporabnega dovoljenja, mora investitor poslati Poročilo o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi skupaj s kopijo Načrta gospodarjenja z gradbenimi odpadki najpozneje v tridesetih dneh po koncu gradnje pristojnemu inšpektorju za okolje.

6.2. Oddaja poročila :

Namesto letnih poročil o nastalih odpadkih in o ravnanju z njimi, ki jih morajo pošiljati povzročitelji odpadkov ministrstvu v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki, pošlje investitor Poročilo o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi enkrat, in sicer najpozneje 15 mesecev po koncu gradnje ali najpozneje 3 mesece po pridobitvi uporabnega dovoljenja, če je za gradnjo objekta pridobil uporabno dovoljenje pred tem rokom.

Če gradnja traja več kot tri leta, mora investitor ne glede na določbe prejšnjega odstavka poslati ministrstvu Poročilo o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi po zaključku vsakega tretjega leta gradnje in zaključno poročilo o nastalih gradbenih odpadkih in o ravnanju z njimi 15 mesecev po koncu gradnje ali najpozneje 3 mesece po pridobitvi uporabnega dovoljenja, če je za gradnjo objekta pridobil uporabno dovoljenje pred tem rokom.

7. APROKSIMATIVNI IZRAČUN KOLIČINE GRADBENIH IN DRUGIH ODPADKOV NA GRADBIŠČU S SPECIFIKACIJO

SPLOŠNO: odvoz gradbenih odpadkov in ruševin je potrebno izvajati v skladu s PRAVILNIKOM O RAVNANJU Z ODPADKI (Ur.l. RS, št. 84/1998, 45/2000, 20/2001, 13/2003, 41/2004-ZVO-1, 34/2008) in PRAVILNIKA O RAVNANJU Z ODPADKI, KI NASTANEJO PRI GRADBENIH DELIH (Ur.l. RS, št. 3/2003, 41/2004-ZVO-1, 50/2004 (62/2004 popr.), 34/2008)

Šifra	Naziv odpadka	Enota	Količina
17 01 01	BETON	m3	16,0
17 01 07	MEŠANICE BETONA, OPEK, PLOŠČIC IN KERAMIKE, KI NISO NAVEDENE POD 17 01 06	m3	47,0
17 04 02	ALUMINIJ	m3	2,6
17 04 07	MEŠANICE KOVIN	m3	10,6
17 06 04	Izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03	m3	1,2
17 09 04	MEŠANI GRADBENI ODPADKI IN ODPADKI IZ RUŠENJA OBJEKTOV, KI NISO NAVEDENI POD 17 09 01, 17 09 02 IN 17 09 03	m3	96,0
	SKUPAJ	M3	310,8

Beton:

Izvedba pripravljanih del oz. preddel za izvedbo izkopov neposredno ob objektu:

- Betonske plošče, ki se odstranijo okoli objekta

V količinah za odstranitev je predviden pas cca 100 cm od roba objekta, za izvedbo izkopov.

Predvideno je, da so pohodne plošče oz. tlakovci izvedeni na peščeni podlagi.

4,5 m³

Mešanice betona, opek, ploščic in keramike, ki niso navedene pod 17 01 06:

- 1,1 m³

Aluminij:

- Obstoječe alu okenske police

Aluminij: 2,6 m³

Mešanice kovin: predvidene rušitve so:

- Odstranitev kovinskih delov strehe
- Odstranitev vseh kovinskih delov zidnih obrob, žlebov, odkapne pločevine
- Odstranitev vseh kovinskih pritrdilnih delov

Mešanice kovin skupaj: 5,8 m³

Izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03

- Vsi odstranjeni izolirni materiali

Izolirni materiali skupaj: 1,2 m³

Mešani gradbeni odpadki: predvidene rušitve:

- Odpadki, ki nastanejo ob odstranitvi izkopa AB temeljne plošče in čiščenja temeljev: 40 m³
- **Demontaža oziroma rušitev obstoječega cokla, izvedenega s fasadno oblogo, ki na nekaterih mestih odstopa od podlage.** Podlago je po odstranitvi fasadne obloge potrebno primerno očistiti in izravnati, ter pripraviti za izvedbo nove hidroizolacije in fasadnega cokla. Višina cokla cca 20-40 cm. 11,2 m³
- Na nekaterih območjih okrog objekta (območje izkopa za izvedbo hidroizolacije in toplotne izolacije pod nivojem terena) je v obstoječem stanju izvedena asfaltna, zato je na teh mestih predhodno potrebno rezanje in rušenje asfalta in odvoz v trajno deponijo odpadkov, vklj. s plačilom vseh taks.: 1,1 m³

Mešani gradbeni odpadki skupaj: 52,30 m³

Izkop ob objektu za izvedbo hidroizolacije in toplotne izolacije na obodne stene in temelje pod terenom, vključno s planiranjem in utrjevanjem dna jarka do predpisane zbitosti. Globina izkopa predvideno do globine temeljev oziroma minimalno do globine 80 cm.

- Pred ponovno vgradnjo betonskih plošč, se jarek delno zasuje z izkopanim materialom, delno pa je predvidena dobava in vgradnja peščene posteljice deb. do 20 cm, za ponovno polaganje betonskih plošč (izvedba posteljice in vgradnja plošč zajeta v ločeni postavki).

Izkop se predvidoma delno izvede ročno (ocenjeno cca 20%)

OPOMBA:

V količini je zajet izkop ob objektu do globine temeljev (samo na območjih kjer površine ob objektu niso zabetonirane ali asfaltirane).

Količine za izvedbo se prilagodijo ugotovitvam po strokovnem ogledu na licu mesta!

Strojni izkop ob objektu (predvideno do cca 80%):	80,00	m3		
Ročni izkop ob objektu (predvideno do cca 20%):	20,00	m3		
Delno zasipavanje in utrjevanje jarka do primerne zbitosti:	61,00	m3		
Odvoz odvečnega materiala:	39,00	m3		



Arhiteza d.o.o.
Bezenškova 34
SI 2000 Maribor
info@arhiteza.com

B. PRILOGE

1. Evidenčni list o ravnanju z odpadki
2. Tabela za evidentiranje odpadkov na gradbišču
3. Seznam gradbenih odpadkov, ki jih je dovoljeno odlagati na odlagališče za interne odpadke
4. Šifrant gradbenih odpadkov
5. Seznam zbiralcev gradbenih odpadkov

1 EVIDENČNI LIST O RAVNANJU Z ODPADKI

EVIDENČNI LIST O RAVNANJU Z ODPADKI

Št. evid. lista:

--	--	--	--	--

Oznaka odpadka:

--	--	--	--	--	--

Količina (kg):

--	--	--	--	--	--

Opis odpadka:

--

Pogostost nastajanja:

enkratni nastanek

enakomerno nastajanje

--

--	--	--	--	--	--

kg/mesec

Agregatno stanje :

☐ trdni

☐ v kosih

☐ v prahu

☐ mulj ☐ pastozni

☐ tekoči

Embalaža:

☐ razsuto

☐ zabojnik

☐ sodi

☐ plast. ovoj ☐ drugo

Imetnik odpadkov:

--

Ulica:

Naselje:

Hišna številka:

Telefon/faks:

Pošta:

Matična št.:

Šifra dejavnosti:

Št. iz evidence:*

--

Datum prepustitve ali oddaje Odg. oseba: odpadka:

--

Podpis:

--



Arhiteza d.o.o.
Bezenškova 34
SI 2000 Maribor

info@arhiteza.com

Prezemnik
odpadkov:

Ulica:

Naselje:

Matična št.:

Hišna številka:

Pošta:

Šifra dejavnosti:

Telefon/faks:

Št. iz evidence:**

Datum prevzema odpadka: Odg.

oseba:

Podpis:

* Izpolni zbiralec, ki oddaja odpadke; ** Izpolni zbiralec ali predelovalec ali odstranjevalec odpadkov, kadar prevzema odpadke.

2 TABELA ZA EVIDENTIRANJE ODPADKOV NA GRADBIŠČU

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Predvidena količina (m3)
17 01 01	Beton	4,5
17 01 02	Opeke	
17 01 03	Ploščice in keramika	
17 01 06*	Mešanice ali ločene frakcije betona, opek, ploščic in keramike, ki vsebujejo nevarne snovi	
17 01 07	Mešanice betona, opek, ploščic in keramike, ki niso navedene pod 17 01 06	1,1
17 02 01	Les	
17 02 02	Steklo	
17 02 03	Plastika	
17 02 04*	Steklo, plastika in les, ki vsebujejo nevarne snovi ali so z njimi onesnaženi	
17 03 01*	Bitumenske mešanice, ki vsebujejo premogov katran	
17 03 02	Bitumenske mešanice, ki niso navedene pod 17 03 01	
17 03 03*	Premogov katran in katranski izdelki	
17 04 01	Baker, bron in medenina	
17 04 02	Aluminij	2,6
17 04 03	Svinec	
17 04 04	Cink	
17 04 05	Železo in jeklo	

17 04 06	Kositer	
17 04 07	Mešanice kovin	5,8
17 04 09*	Kovinski odpadki, ki so onesnaženi z nevarnimi snovmi	
17 04 10*	Kabli, ki vsebujejo mineralna olja, premogov katran in druge nevarne snovi	
17 04 11	Kabli, ki niso navedeni pod 17 04 10	
17 05 03*	Zemljina in kamenje, ki vsebujeta nevarne snovi	
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03	40
17 05 05*	Izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi	
17 05 06	Izkopani material, ki ni naveden pod 17 05 05	
17 05 07*	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi	
17 05 08	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07	
17 06 01*	Izolirni materiali, ki vsebujejo azbest	
17 06 03*	Drugi izolirni materiali, ki so sestavljeni iz nevarnih snovi ali jih vsebujejo	
17 06 04	Izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03	1,2
17 06 05*	Gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest	
17 08 01*	Gradbeni materiali na osnovi sadre, onesnaženi z nevarnimi snovmi	
17 08 02	Gradbeni materiali na osnovi sadre, ki niso navedeni pod 17 08 01	
17 09 01*	Gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo živo srebro	

17 09 02*	Gradbeni materiali in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo PCB (npr. Tesnila, ki vsebujejo PCB, tlaki na osnovi smol, ki vsebujejo PCB, zatesnjene enote za zastekljevanje, ki vsebujejo PCB, kondenzatorji, ki vsebujejo PCB)	
17 09 03*	Drugi gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov (tudi mešani odpadki), ki vsebujejo nevarne snovi	
17 09 04	Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03	52,3
SKUPAJ:		107,5

3 SEZNAM GRADBENIH ODPADKOV, KI JIH JE DOVOLJENO ODLAGATI NA ODLAGALIŠČE ZA INTERNE ODPADKE

Na odlagališče za interne odpadke je dovoljeno odlagati naslednje gradbene odpadke :

- beton in armirani beton
- vlaknati cement
- silikatni beton
- porobeton
- opečni zidaki in drugi zidaki
- klinker
- keramične ploščice
- malta in ometi
- peščenec
- gramoz
- naravni kamen
- pesek
- lomljeni naravni materiali
- asfalt, asfaltni beton, peščeni asfalt
- opečni zidaki na sadrni bazi
- bitumen, bitumenski drobir
- štukaturni material
- bitumenski beton
- fajansa
- steklo
- kamninski kamni in šamoti iz gospodinjstev
- opečni, betonski in drugi mineralni strešniki

Gradbeni odpadki iz prejšnjega odstavka ne smejo biti onesnaženi z nevarnimi snovmi lahko vsebujejo največ 10% naslednjih sestavin :

- lesa
- produktov, ki vsebujejo lesne delce, oziroma sestavine, kot so iveri, ostružki, skobljenci, obruski, lesna vlakna, lesna moka ali celulozna vlakna,
- vezane plošče
- trdo vezane vlaknene plošče
- lahke vgradne plošče iz lesene volne
- lesno volno
- s cementom vezane plošče na bazi celuloze
- kamnite obloge, obloge za protihrupno zaščiti z mineral. vezanimi lesnimi vlakni
- iz starega papirja izdelane materiale za protihrupno zaščito



Arhiteza d.o.o.
Bezenškova 34
SI 2000 Maribor

arhiteza

info@arhiteza.com

- mavčno kartonskih plošč ali plošč iz gipsa
 - lubja
 - slame
 - okenskih okvirjev iz PVC
 - plošč, folij ali trakov iz umetnih mas
 - talnih oblog
 - cevi, armatur ali strešnih žlebov
 - izolacij za žice ali kable
 - utrjenih figurnih mas
 - izolacijskih plošč
-

4 ŠIFRANT GRADBENIH ODPADKOV

17 GRADBENI ODPADKI IN ODPADKI PRI RUŠENJU OBJEKTOV (VKLJUČNO Z ZEMELJSKIMI IZKOPI Z ONESNAŽENIH OBMOČIJ)

17 01	Beton, opeka, ploščice in keramika
17 01 01	beton
17 01 02	opeka
17 01 03	ploščice in keramika
17 01 06*	mešanice ali ločene frakcije betona, opeke, ploščic in keramike, ki vsebujejo nevarne snovi
17 01 07	mešanice betona, opeke, ploščic in keramike, ki niso navedene pod 17 01 06
17 02	Les, steklo in plastika
17 02 01	les
17 02 02	steklo
17 02 03	plastika
17 02 04*	steklo, plastika in les, ki vsebujejo nevarne snovi ali so z njimi onesnaženi
17 03	Bitumenske mešanice, premogov katran in katranski izdelki
17 03 01*	bitumenske mešanice, ki vsebujejo premogov katran
17 03 02	bitumenske mešanice, ki niso navedene pod 17 03 01
17 03 03*	premogov katran in katranski izdelki
17 04	Kovine (vključno z zlitinami)
17 04 01	baker, bron, medenina
17 04 02	aluminij
17 04 03	svinec
17 04 04	cink
17 04 05	železo in jeklo
17 04 06	kositer
17 04 07	mešane kovine
17 04 09*	kovinski odpadki, ki so onesnaženi z nevarnimi snovmi
17 04 10*	kabli, ki vsebujejo mineralna olja, premogov katran in druge nevarne snovi
17 04 11	kabli, ki niso zajeti pod 17 04 10

17 05	Zemlja (vključno z zemeljskimi izkopi z onesnaženih območij), kamenje in izkopani materiali
17 05 03*	zemlja in kamenje, ki vsebujeta nevarne snovi
17 05 04	zemlja in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03
17 05 05*	izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi
17 05 06	zemeljski izkopi, ki ni naveden pod 17 05 05
17 05 07*	tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi
17 05 08	tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07

17 06	Izolirni materiali in gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest
17 06 01*	izolirni materiali, ki vsebujejo azbest
17 06 03*	drugi izolirni materiali, ki so sestavljeni iz nevarnih snovi ali jih vsebujejo
17 06 04	izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03
17 06 05*	gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest

17 08	Gradbeni materiali na osnovi sadre
17 08 01*	gradbeni materiali na osnovi sadre, onesnaženi z nevarnimi snovmi
17 08 02	gradbeni materiali na osnovi sadre, ki niso navedeni pod 17 08 01

17 09	Drugi gradbeni odpadki in ruševine
17 09 01*	gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo živo srebro
17 09 02*	gradbeni odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo PCB (na primer: tesnila, ki vsebujejo PCB; tlaki na osnovi smol, zatesnjene enote za zastekljevanje, ki vsebujejo PCB, kondenzatorji, ki vsebujejo PCB)
17 09 03*	drugi gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov (tudi mešanimi odpadki), ki vsebujejo nevarne snovi
17 09 04	mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03

5 SEZNAM ZBIRALCEV GRADBENIH ODPADKOV

Snaga d.o.o.
Nasipna 64
2000 Maribor